

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ“)

## Identifikace veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Jižní spojka IV., Praha 4, č. akce 13503“

Evidenční číslo veřejné zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek: Z2020-009595

Systémové číslo NEN: N006/20/V00006734

(dále jen „VZ“)

## Zadavatel

**Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s.**

se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00, Praha 1 - Staré Město

IČO: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B20059

zastoupena: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou  
představenstva

Prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D, místopředsedou představenstva

PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Ing. Martinem Pípou, členem představenstva

Oprávnění zastupovat Zadavatele jsou vždy dva členové představenstva společně,  
z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.  
(dále jen „Zadavatel“)

## 1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění je souvislá údržba komunikace Jižní spojka, v úseku NN4315 – Sulická, směr  
Praha 10.. Souvislá údržba spočívá ve fréze v tl. 100 mm s následnou náhradou 40 mm MA 16  
+ 60 mm ACL 22S.

Součástí předmětu plnění je:

- zpracování podrobné pasportizace přilehlých objektů (budov, drobných staveb, oplocení apod.) a následné pasportizace po skončení stavby, včetně komunikací pro staveništní dopravu;
- zajištění projektu a realizace dopravně inženýrského opatření dle uvedených etap ve dvousměnném pracovním režimu, projednání a zajištění dopravně inženýrského rozhodnutí (nebo stanovení) v souladu s harmonogramem plnění veřejné a to včetně naplnění stanovených podmínek, osazení provizorního dopravního značení;
- aktualizace vyjádření, komunikace s vlastníky a správci inženýrských sítí, dodržení a naplnění podmínek uvedených ve vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí (včetně předání objednateli všech protokolů o vytýčení sítí a souhlasů před záhozem pakliže jsou ve vyjádřeních vyžadovány) a dotčených orgánů státní správy po dobu celého průběhu akce, vše v souladu s platným stavebním povolením;
- koordinace, zajištění informování, zajištění předání a převzetí stavbou dotčených pozemků (předávací protokol), s vlastníky a správci inženýrských sítí a s vlastníky stavbou dotčených pozemků;
- zajištění informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání stavby nejpozději 20 dnů před zahájením realizace stavebních prací;

- zajištění a umístění dvou informačních panelů s údaji investora, dodavatele a údaji o stavbě v souladu s manuálem grafických a konstrukčních standardů pro tvorbu informačních panelů hlavního města Prahy, doplněných o QR kód odkazující na popis stavby na [www.tskas.cz](http://www.tskas.cz).
- zajištění a umístění dvou informačních panelů (bílo-oranžová) velikosti totožného rámu dopravní značky IP22 a to v souladu s manuálem jednotné vizuální podoby informačního panelu; umístění panelu bude součástí dopravně inženýrského opatření jakožto podkladu pro DIR;
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvozu odpadu a likvidace odpadu a zajištění skládky, střežení a ochrana staveniště;
- fotodokumentace o průběhu prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací po předání staveniště;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- uvedení všech povrchů, které nejsou předmětem plnění, ale budou stavbou dotčené, do původního nebo dohodnutého stavu;
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- provedení přejímky stavby;
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.;
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních;
- zajištění (vyhotovení) a předání dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření dle metodického pokynu pro 2D dokumentaci skutečných provedení staveb přiloženého v příloze smlouvy, předání objednateli ve třech originálech + 1x na CD a na Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR Praha),
- zajištění a předložení měření hodnot parametrů provozní způsobilosti vozovky, podélnou nerovnost povrchu vozovky profilometrem s vyhodnocením mezinárodního indexu IRI. Dále předloží výsledky měření drsnosti povrchu vozovky z hlediska součinitele podélného tření TRT;
- zajištění místního šetření s DP HMP, a.s. - autobusy, Na Bojišti 5, Praha 2. DIR bude předán na DP HMP, a.s. - autobusy minimálně 20 dní před zahájením stavby, oznámení na ROPID o zahájení prací 15 dní předem;
- uzavření smlouvy o dílo s PVK, a.s. na zajištění ochrany vodovodů a kanalizací při realizaci opravy vozovky. V případě poškození vodovodů a kanalizací je zhotovitel povinen uvést tyto vodovody a kanalizace na svůj náklad do původního stavu a provozovateli uhradit vzniklé škody. Výměna stávajících kanalizačních poklopů za nové bude provedena pouze při předání nových poklopů od PVK, a.s. (dodavatel provede výškovou úpravu poklopů). Objednatel nebude platit výměnu stávajících poklopů za nové, pokud jsou v majetku jiného subjektu;
- týdně aktualizovaný popis stavby a jejího průběhu umístěný na [www.tskas.cz](http://www.tskas.cz)
- zajištění ukončení akce u odd. informačního rozvoje a GIS předáním geodetického zaměření a projektové dokumentace skutečného provedení stavby;
- v případě provádění autorizovaného měření hluku zajištění kladného vyjádření Hygienické stanice hlavního města Prahy.

## 2. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

15 497 447,40 Kč bez DPH  
3 254 463,95 Kč DPH  
18 751 911,35 Kč vč. DPH

## 3. Druh zadávacího řízení

VZ byla vypsána v užším řízení dle § 58 ZZVZ.

## 4. Označení účastníků zadávacího řízení

### Účastníci, kteří podali nabídku

Účastník č. 1	STRABAG a.s., IČO: 60838744, Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Účastník č. 2	SKANSKA a.s., závod Inženýrské stavitelství Čechy, IČO: 26271303, Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8
Účastník č. 3	Porr a.s., IČO: 43005560, Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice

### Účastníci, kteří podali pouze žádost o účast

OPREKO, s.r.o., IČO: 49789791, Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3 - Žižkov
EUROVIA CS, a.s. odštěpný závod oblast Čechy střed, závod Praha západ, IČO: 45274924, K Hájmům 946, 155 00 Praha 5 - Stodůlky

## 5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník:

OPREKO, s.r.o., se sídlem Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 49789791

(dále jen „Účastník“).

Odůvodnění:

Zadavatel v rámci posouzení kvalifikace Účastníka identifikoval nejasnosti a nedostatky bránící úplnému posouzení, že Účastník splňuje kvalifikační požadavky vymezené v zadávací dokumentaci VZ v plném rozsahu. Zadavatel proto na základě ustanovení § 46 ZZVZ požádal Účastníka o písemné objasnění údajů a dokladů a jejich případné doplnění ve vztahu k následujícím skutečnostem:

Nedostatek č. 1 v předložených údajích a dokladech

Zadavatel v článku 4.3. Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) požadoval splnění ekonomické kvalifikace ve smyslu § 78 odst. 1 ZZVZ:

Účastník měl předložit čestné prohlášení, z něhož mělo vyplývat, že obrat účastníka dosažený za 3 bezprostředně předcházející účetní období na realizacích obdobných zakázek, tj. novostavba nebo rekonstrukce pozemní komunikace, jejíž součástí byla vždy i pokládka litého asfaltu, činil nejméně 30 mil. Kč, a to za každé jednotlivé účetní období.

Součástí čestného prohlášení účastníka měl být rovněž seznam dopravních staveb, jejichž součástí byla vždy i pokládka litého asfaltu, které jsou počítány do příslušného obratu (v rámci kterých byl příslušný obrat dosažen) s uvedením názvu stavby.

V žádosti o účast Účastník doložil Čestné prohlášení – Ekonomická kvalifikace, ve kterém je uvedeno, že Účastník dosahoval ročního obratu za 3 předcházející účetní období 30 mil. Kč, ale nejsou uvedeny všechny stavby, jejichž součástí byla vždy i pokládka litého asfaltu které jsou počítány do příslušného obratu. V seznamu za rok 2019 není uvedena žádná stavba.

Účastník byl vyzván, necht' doloží Čestné prohlášení o obratu za 3 bezprostředně předcházející účetní období na realizacích obdobných zakázek, tj. novostavba nebo rekonstrukce pozemních komunikací, jejichž součástí byla vždy i pokládka litého asfaltu, doplněné o požadovaný seznam dopravních staveb, s uvedením názvu stavby, které jsou počítány do příslušného obratu) tak, aby byly splněny všechny požadavky zadavatele uvedené v článku 4.3 ZD.

Nedostatek č. 2 v předložených údajích a dokladech

Zadavatel v článku 4.4.1 ZD požadoval splnění technické kvalifikace ve smyslu § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením seznamu nejvýznamnějších stavebních prací provedených, tj. dokončených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Zadavatel požadoval, aby účastník prokázal realizaci těchto nejvýznamnějších stavebních prací:

- alespoň jednu stavbu s charakterem rekonstrukce/opravy/úpravy nebo výstavby komunikace s litým asfaltem, s minimálním objemem finančních nákladů 15 mil. Kč bez DPH, realizovanou vlastními kapacitami dodavatele
- alespoň jednu stavbu s charakterem rekonstrukce/opravy/úpravy nebo výstavby komunikace s asfaltovým povrchem, s minimálním objemem finančních nákladů 15 mil. Kč bez DPH, realizovanou vlastními kapacitami dodavatele.

Účastník v žádosti o účast doložil:

Čestné prohlášení - Seznam hlavních staveb

Osvědčení č. 1 - Rekonstrukce chodníku, park Sacre Coeur

Osvědčení č. 2 - Rekonstrukce příjezdu a parkových cest k pojezdu cyklistů a chodců

Osvědčení č. 3 - Rekonstrukce cest, park Klamovka

Osvědčení č. 4 - Oprava cyklostezky vč. nového podloží

Referenční stavba č. 1 - jedná se o rekonstrukci chodníku z kamenné dlažby, fin. objem 10,125 mil. Kč bez DPH. Referenční stavba nesplňuje požadavky zadavatele.

Referenční stavba č. 2 - jedná se o rekonstrukci parkových cest k pojezdu cyklistů a chodců s asfaltovým povrchem, včetně značení pro chodce a cyklisty, fin. objem 16,755 mil. Kč bez DPH. Z uvedené reference nevyplývá, zda součástí byla i komunikace s litým asfaltem.

Referenční stavba č. 3 - jedná se o rekonstrukci cest v parku s asfaltovým povrchem, finanční objem 12,1 mil. Kč vč. DPH. Referenční stavba nesplňuje požadavky zadavatele.

Referenční stavba č. 4 - jedná se o opravu cyklostezky s asfaltovým povrchem, finanční objem 17,110 mil. Kč vč. DPH. Zadavatel požadoval finanční objem 15 mil. Kč bez DPH, referenční stavba nesplňuje požadavky zadavatele.

Účastník byl vyzván, necht' doloží další referenční stavbu splňující požadavek uvedený v článku 4.4.1 písm. a) ZD tak, aby byly splněny všechny požadavky zadavatele uvedené v článku 4.4.1 ZD.

Účastník však na výzvu zadavatele nijak nereagoval a informace či doklady k prokázání splnění kvalifikace ve shora uvedeném smyslu ve stanoveném termínu nedoplňl.

Vzhledem k tomu, že z dokladů předložených Účastníkem nevyplývá jednoznačně splnění technické kvalifikace požadované zadavatelem, Účastník nesplnil povinnost prokázat kvalifikaci.

Z tohoto důvodu zadavatel musel podle § 58 odst. 3 ZZVZ přistoupit k vyloučení účastníka.

## 6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvhodnější, je společnost

Obchodní firma: SKANSKA a.s., závod Inženýrské stavitelství Čechy  
Sídlo: Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8  
Právní forma: akciová společnost  
IČO: 26271303

Zadavatel v souladu s § 114 odst. 1. ZZVZ stanovil hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek provedla hodnotící komise podle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií:

1. výše nabídkové ceny ..... váha 80 %
2. doba realizace ..... váha 20 %

### Metoda hodnocení kritérií :

Hodnocení H

Váha V

Hodnocení kritéria (nejvhodnější nabídka / porovnávaná nabídka) x 100 = bodové hodnocení (B)

Výsledné hodnocení  $H = V \times B$  (body)

Zadavatel stanovil, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty a při hodnocení doby plnění veřejné zakázky je rozhodná její délka uvedená v kalendářních dnech.

### **Celkové hodnocení:**

Na základě součtu výsledných bodových hodnot přidělených nabídkám v jednotlivých dílčích kritériích bylo stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek a to tak, že jako ekonomicky nejvýhodnější byla stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší celkové hodnoty.

## 7. Označení poddodavatelů

Poddodavatelé, kteří budou plnit VZ:

Obchodní jméno: Dopravní inženýring Praha s.r.o.  
Sídlo: Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČO: 02869179  
Část plnění: DIO vč. DIRu – 535 000,- Kč bez DPH - 3,45 % plnění VZ

## 8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zakázka byla od počátku administrována v Národním elektronickém nástroji (NEN), tedy elektronickými prostředky, zadavatel umožnil podání žádosti o účast i nabídky pouze v elektronické podobě.

## 9. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Praze dne 18. 08. 2020



---

Mgr. Jiří Šimon  
Vedoucí zakázkového oddělení

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
102